

**Virpiniemi Golf Oy y-tunnus 1892969-4**  
**TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2022–31.12.2022**

- Hallinto:** Varsinainen yhtiökokous pidettiin 3.3.2022.  
Yhtiön hallitus:  
Tapio Särkilahti, puheenjohtaja, Hanna Haipus varapuheenjohtaja, Hannu Karppinen, Jarmo Okkonen ja Markku Holma varsinaiset jäsenet sekä Keijo Kauppila ja Simo Salonen, varajäsenet. Hallitus kokoontui tilikauden aikana yhdeksän (9) kertaa.
- Tilintarkastajat:** Kari Salonpää HT, varsinainen tilintarkastaja  
Anne Karppinen-Salonpää HT, varatilintarkastaja
- Henkilökunta:** Yhtiön toimitusjohtajana toimi Pasi Voutilainen. Apulaiskenttämestarina toimi Tuomo Meriläinen. Lisäksi yhtiöllä on ollut tarvittava osavuotinen henkilöstö caddiemaster- ja kentänhoitotoimintoja varten yht. yhdeksäntoista (19) henkilöä.
- Yhtiön toiminta:** Yhtiö on vuokrannut Oulun kaupungilta maa-alueet (74 ha) golfkenttää, klubirakennusta, huoltorakennuksia ja rantarivitaloa varten. Pelikausi alkoi 14.5. ja päättyi 16.10. Pelikierroksia kertyi kauden aikana 31597, joista omia kierroksia 25888 ja vieraspelaajien kierroksia 5709. Yhtiö noudattaa kaikessa toiminnassaan Golfliiton edellyttämiä ympäristö - ja turvallisuusvaatimuksia. Yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti osakeyhtiö hankki yhden osakkeen omistukseensa.
- Talous:** Vuoden 2022 aikana toteutuneet investoinnit olivat 131.334 €. Tästä koneiden ja laitteiden osuus oli 95.446 €, kentän lisärakentaminen 35.888 €. Yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti osakeyhtiö hankki yhden D-sarjan osakkeen. Yhtiön omavaraisuusaste on edelleen erinomainen ollen 98 %, käyttökate 17 % ja liikevoitto 4,36 %. Yhtiön toiminnallinen tulos ennen poistoja oli 175 673,86 € positiivinen.
- Vakuutukset:** Yhtiön omaisuus ja toiminnot on vakuutettu vakuutusyhtiö OP Pohjolassa
- Tulevaisuuden näkymät:** Klubille rakennetaan lisää paikoitus- ja latauspisteitä golfautoille. Viimeistellään väylien 15 ja 18 muutostyöt. Lisäksi keväällä asennetaan pumppausjärjestelmä kentälle. Muut investoinnit tehdään talouden sen salliessa.
- Tilikauden tulos:** Hallitus esittää, että tilikauden voitto 44.988,24 euroa siirretään voitto/tappiotilille.